



INFORME DE MONITOREO

IAM Renta Crecimiento

Analista Principal

Carlos De Nevarés AVP Analyst, (5411) 5129-2618 Carlos.Denevares@moodys.com

Analistas Secundarios

Juan M. Bogarin, Associate Analyst, (5411) 5129-2622 Juan.Bogarin@moodys.com

CALIFICACIONES*

	Actual	Anterior
Escala Global en Moneda Local*	B-bf	Caa-bf
Escala Nacional*	Aa-bf.ar	Baa-bf.ar

*El fondo se encuentra en revisión a la suba en la Escala Nacional. Referirse a los Fundamentos de la Calificación.

OBJETIVOS DE INVERSION

Tipo de Inversión: Renta Fija
Moneda: Peso Argentina
Plazo de Rescate: 72 hs. hábiles
Benchmark: Otro

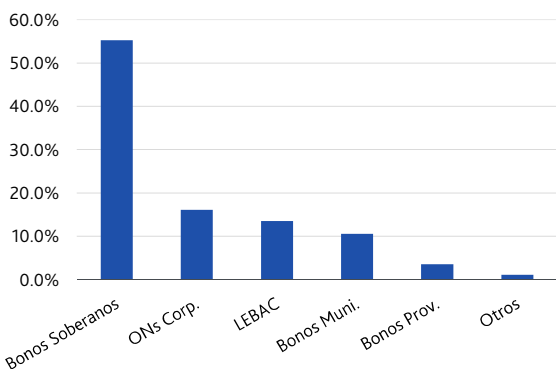
Horizonte: Mediano Plazo
Agente de Administración: Industrial Asset Management S.G.F.C.I.S.A.
Agente de Custodia: Banco Industrial S.A.

ANALISIS CUANTITATIVO

FIGURA 1

Cartera de Inversiones por Tipo de Activo

Composición de Activos al 29/7/2016

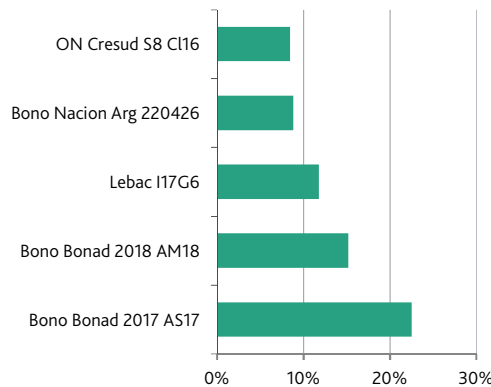


Fuente: Moody's en Base a datos CAFCI y CNV

FIGURA 2

Cartera de Inversiones por Activo

Top 5 de Activos al 29/7/2016



Fuente: Moody's en Base a datos CAFCI y CNV

TABLA 1

Datos Claves del Fondo al 29/7/2016

Patrimonio del Fondo (.000)	ARS	28,405.41
Vida Promedio	746 Days	(2.04 years)
Expectativa de Pérdida según Calificación Moody's		14.02%

Fuente: Moody's en base a datos CAFCI y CNV

TABLA 2

Evolución del fondo

	1 Mes	6 Meses	YTD
Rendimiento	0.22%	18.83%	20.49%
Volatilidad Acumulada	6.54%	7.90%	6.50%
Var. Pat. Neto	21.92%	43.17%	46.78%

Fuente: Moody's en base a datos CAFCI y CNV

TABLA 3

Liquidez

Depósitos a la Vista	Títulos Públicos	LEBACS Y NOBACS	FCI	Otros	Total
0.1%	55.2%	13.5%	0.4%	0.0%	69.2%

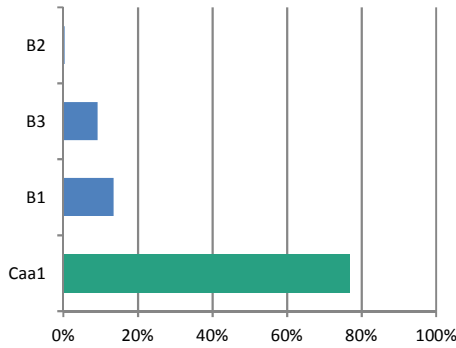
Fuente: Moody's

TABLA 4

Concentración

Al 31/3/2016 se puede observar una concentración alta en los primeros 10 clientes. El mayor inversor del fondo posee el 60.94% del patrimonio del fondo, mientras que los mayores 10 clientes suman un porcentaje total del 99.99%.

FIGURA 3
Calidad Crediticia de la Cartera en Escala Global
Distribución de las principales Calificaciones al 29/7/2016



Fuente: Moody's en base a datos CAFCI, CNV y Estimaciones Propias

FIGURA 4
Análisis del Riesgo Crediticio del Portafolio

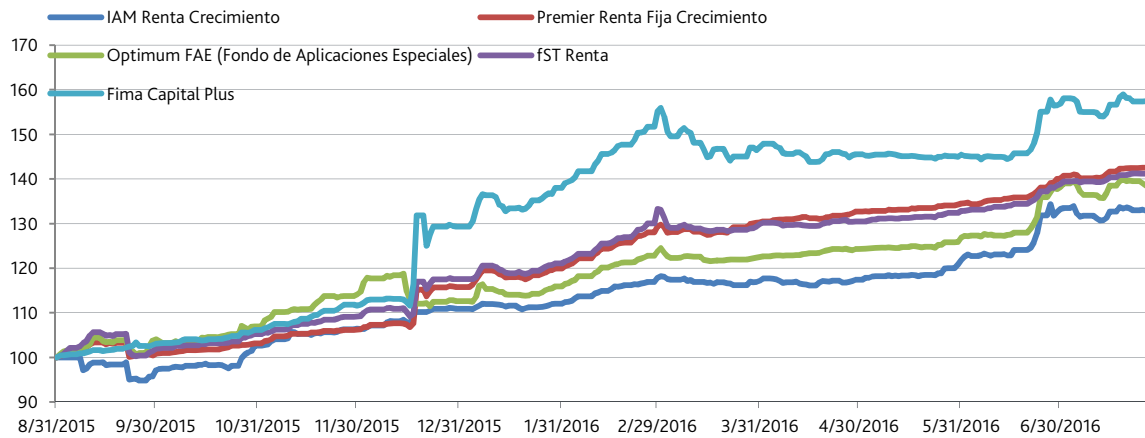
	B
Cumple con el límite del Benchmark (Si/No)	-Si-
% de Expect de Pérd p/ el nivel de calificación	63%
Rating Benchmark	2.5 years

FIGURA 5
Resumen del Análisis Crediticio

Activos bajo Administración (000)	28,472.92
Riesgo (Expect de Pérd del Portaf a 1 año)	14.02%
WAL Estimada	746 Days (2.04 years)
Escala Global	B2

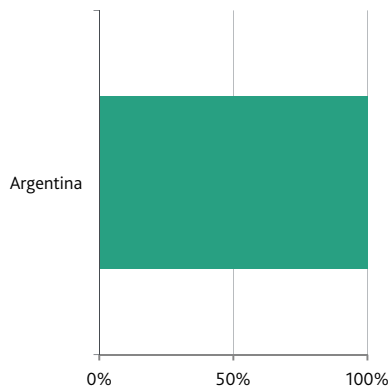
Fuente: Moody's

FIGURA 6
Evolución del valor de las Cuotapartes



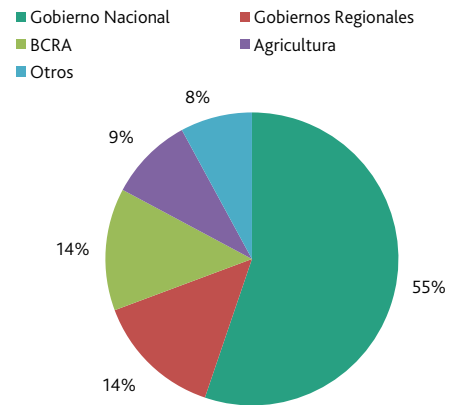
Fuente: Moody's en base a datos CAFCI

FIGURA 7
Diversificación Geográfica



Fuente: Moody's en base a datos CAFCI

FIGURA 8
Diversificación Sectorial



Fuente: Moody's en base a datos CAFCI

INFORMACIÓN UTILIZADA

1. Reglamento de Gestión del Fondo IAM Renta Crecimiento
2. Evolución de la cuota parte del fondo desde el inicio y hasta el 29/7/2016
3. Estados Contables del Fondo IAM Renta Crecimiento anual al 31/12/15 y trimestral al 31/03/16
4. Detalle de la cartera al 29/7/2016
5. Determinación del valor de cuota parte y determinación del valor de la cartera
6. Reuniones mantenidas con el Agente de Administración del Fondo
7. Política de inversiones establecida por el Agente de Administración
8. Información pública disponible en la Cámara Argentina de Fondos Comunes de Inversión y la Comisión Nacional de Valores

DEFINICIÓN DE LAS CALIFICACIONES

Calificación Definición

Aa-bf.nn Los Fondos de Mercado de Dinero y Fondos de Renta Fija en Aa-bf.nn normalmente tienen activos que se consideran de alta calidad crediticia. La categoría regulatoria equivalente es AA.

FUNDAMENTOS DE LA CALIFICACIÓN

La calificación de Riesgo en escala nacional Aa-bf.ar y en escala global en B-bfse basa fundamentalmente en la calidad crediticia promedio de la cartera que compone el fondo en el corto plazo y la duración promedio del fondo. Adicionalmente, se consideró que el riesgo de iliquidez del fondo con la tenencia de las Obligaciones Negociables aunque su mercado secundario se ha incrementado en el último año. La calificación en escala nacional (NSR, por sus siglas en inglés) está siendo colocada en revisión con dirección a la suba dependiendo de la evolución de la calidad crediticia del portafolio del fondo para un plazo de tres meses.

GLOSARIO

<https://www.moody.com/researchandratings/market-segment/managed-investments/-/005002/4294966352/4294966623/-1/0/-/0/-/es-ar/arg/rr>

MANUAL UTILIZADO

Manual de Procedimientos para la Calificación de Fondos Comunes de Inversión de Renta Fija (Res. Nro. 17901)

OTRAS CONSIDERACIONES

Los pasos siguientes de la metodología: Análisis Cualitativo, Reglamento de Gestión y Política de Inversión, no han sufrido alteraciones respecto del último informe completo.

Las cuestiones señaladas en el artículo 40 inciso n) del Título IX de las Normas de la CNV, se encuentran analizadas en el primer informe de calificación. Dicho informe fue publicado el 21/10/2014 y el mismo se encuentra disponible para el público inversor en www.moody.com.ar

© 2016 Moody's Corporation, Moody's Investors Service, Inc., Moody's Analytics, Inc. y/o sus licenciadores y filiales (conjuntamente "MOODY'S"). Todos los derechos reservados.

LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS EMITIDAS POR MOODY'S INVESTORS SERVICE, INC. Y SUS FILIALES DE CALIFICACIÓN ("MIS") SON OPINIONES ACTUALES DE MOODY'S SOBRE EL FUTURO RIESGO CREDITICIO RELATIVO DE ENTIDADES, COMPROMISOS DE CRÉDITO, O INSTRUMENTOS DE DEUDA O SIMILARES A DEUDA, PUDIENDO LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS Y ESTUDIOS PUBLICADOS POR MOODY'S ("PUBLICACIONES DE MOODY'S") INCLUIR OPINIONES ACTUALES DE MOODY'S DEL RELATIVO RIESGO CREDITICIO FUTURO DE ENTIDADES, COMPROMISOS DE CRÉDITO, O INSTRUMENTOS DE DEUDA O SIMILARES A DEUDA. MOODY'S DEFINE RIESGO CREDITICIO COMO EL RIESGO DERIVADO DE LA IMPOSIBILIDAD POR PARTE DE UNA ENTIDAD DE CUMPLIR CON SUS OBLIGACIONES FINANCIERAS CONTRACTUALES A SU VENCIMIENTO Y LAS PÉRDIDAS ECONÓMICAS ESTIMADAS EN CASO DE INCUMPLIMIENTO. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS NO HACEN REFERENCIA A NINGÚN OTRO RIESGO, INCLUIDOS A MODO ENUNCIATIVO QUE NO LIMITATIVO: RIESGO DE LIQUIDEZ, RIESGO RELATIVO AL VALOR DE MERCADO O VOLATILIDAD DE PRECIOS. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS Y LAS OPINIONES DE MOODY'S INCLUIDAS EN LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S NO SON DECLARACIONES DE HECHOS ACTUALES O HISTÓRICOS. LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S PODRÁN INCLUIR ASIMISMO PREVISIONES BASADAS EN UN MODELO CUANTITATIVO DE RIESGO CREDITICIO Y OPINIONES O COMENTARIOS RELACIONADOS PUBLICADOS POR MOODY'S ANALYTICS, INC. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS Y PUBLICACIONES DE MOODY'S NO CONSTITUYEN NI OFRECEN ASESORAMIENTO FINANCIERO O DE INVERSIÓN, NI SUPONEN RECOMENDACIÓN ALGUNA PARA LA COMPRA, VENTA O MANTENIMIENTO DE VALORES CONCRETOS. TAMPOCO CONSTITUYEN COMENTARIO ALGUNO SOBRE LA IDONEIDAD DE UNA INVERSIÓN PARA UN INVERSOR CONCRETO. MOODY'S EMITE SUS CALIFICACIONES CREDITICIAS Y PUBLICA SUS INFORMES EN LA CONFIANZA Y EN EL ENTENDIMIENTO DE QUE CADA INVERSOR LLEVARÁ A CABO, CON LA DEBIDA DILIGENCIA, SU PROPIO ESTUDIO Y EVALUACIÓN DEL INSTRUMENTO QUE ESTÉ CONSIDERANDO COMPRAR, CONSERVAR O VENDER.

LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE MOODY'S Y LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S NO SON PARA SU USO POR INVERSIONISTAS MINORISTAS Y SERÍA TEMERARIO E INAPROPIADO POR PARTE DE LOS INVERSIONISTAS MINORISTAS TENER EN CUENTA LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE MOODY'S O LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S AL TOMAR CUALQUIER DECISIÓN EN MATERIA DE INVERSIÓN. EN CASO DE DUDA, DEBERÍA PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR FINANCIERO U OTRO ASESOR PROFESIONAL.

TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE DOCUMENTO ESTÁ PROTEGIDA POR LEY, INCLUIDA A MODO DE EJEMPLO LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR (COPYRIGHT) NO PUDIENDO PARTE ALGUNA DE DICHA INFORMACIÓN SER COPIADA O EN MODO ALGUNO REPRODUCIDA, RECOPIADA, TRANSMITIDA, TRANSFERIDA, DIFUNDIDA, REDISTRIBUIDA O REVENDIDA, NI ARCHIVADA PARA SU USO POSTERIOR CON ALGUNO DE DICHS FINES, EN TODO O EN PARTE, EN FORMATO, MANERA O MEDIO ALGUNO POR NINGUNA PERSONA SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO ESCRITO DE MOODY'S.

Toda la información incluida en el presente documento ha sido obtenida por MOODY'S a partir de fuentes que estima correctas y fiables. No obstante, debido a la posibilidad de error humano o mecánico, así como de otros factores, toda la información aquí contenida se proporciona "TAL Y COMO ESTÁ", sin garantía de ningún tipo. MOODY'S adopta todas las medidas necesarias para que la información que utiliza al asignar una calificación crediticia sea de suficiente calidad y de fuentes que Moody's considera fiables, incluidos, en su caso, terceros independientes. Sin embargo, Moody's no es una firma de auditoría y no puede en todos los casos verificar o validar de manera independiente la información recibida en el proceso de calificación o en la elaboración de las Publicaciones de Moody's.

En la medida en que las leyes así lo permitan, MOODY'S y sus, directivos, funcionarios, empleados, agentes, representantes, licenciadores y proveedores declinan toda responsabilidad frente a cualesquiera personas o entidades con relación a pérdidas o daños indirectos, especiales, derivados o accidentales de cualquier naturaleza, derivados de o relacionados con la información aquí contenida o el uso o imposibilidad de uso de dicha información, incluso cuando MOODY'S o cualquiera de sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores o proveedores fuera avisado por adelantado de la posibilidad de dichas pérdidas o daños, incluidos a título enunciativo que no limitativo: (a) lucro cesante presente o futuro o (b) pérdida o daño surgido en el caso de que el instrumento financiero en cuestión no sea objeto de calificación crediticia concreta otorgada por MOODY'S.

En la medida en que las leyes así lo permitan, MOODY'S y sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores y proveedores declinan toda responsabilidad con respecto a pérdidas o daños directos o indemnizatorios causados a cualquier persona o entidad, incluido a modo enunciativo que no limitativo, negligencia (excluido, no obstante, el fraude, la conducta dolosa o cualquier otro tipo de responsabilidad que, en aras de la claridad, no pueda ser excluida por ley), por parte de MOODY'S o cualquiera de sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores o proveedores, o con respecto a toda contingencia dentro o fuera del control de cualquiera de los anteriores, derivada de o relacionada con la información aquí contenida o el uso o imposibilidad de uso de tal información.

MOODY'S NO OTORGA NI OFRECE GARANTÍA ALGUNA, EXPRESA O IMPLÍCITA, CON RESPECTO A LA PRECISIÓN, OPORTUNIDAD, EXHAUSTIVIDAD, COMERCIALIZACIÓN O IDONEIDAD PARA UN FIN DETERMINADO DE DICHAS CALIFICACIONES Y DEMÁS OPINIONES O INFORMACIÓN.

Moody's Investors Service, Inc., agencia de calificación crediticia, subsidiaria al 100% de Moody's Corporation ("MCO"), informa por la presente que la mayoría de los emisores de títulos de deuda (incluidos bonos corporativos y municipales, obligaciones, pagarés y títulos) y acciones preferentes calificados por Moody's Investors Service, Inc., han acordado, con anterioridad a la asignación de cualquier calificación, pagar a Moody's Investors Service, Inc., por sus servicios de valoración y calificación unos honorarios que oscilan entre los \$1,500 dólares y aproximadamente los 2,500,000 dólares. MCO y MIS mantienen asimismo políticas y procedimientos para garantizar la independencia de las calificaciones y los procesos de asignación de calificaciones de MIS. La información relativa a ciertas relaciones que pudieran existir entre consejeros de MCO y entidades calificadas, y entre entidades que tienen asignadas calificaciones de MIS y asimismo han notificado públicamente a la SEC que poseen una participación en MCO superior al 5%, se publica anualmente en www.moody.com, bajo el capítulo de "Investor Relations – Corporate Governance – Director and Shareholder Affiliation Policy". Términos adicionales únicamente aplicables para Australia: La publicación en Australia de este documento es conforme a la Licencia de Servicios Financieros en Australia de la filial de MOODY'S, Moody's Investors Service Pty Limited ABN 61 003 399 657AFSL 336969 y/o Moody's Analytics Australia Pty Ltd ABN 94 105 136 972 AFSL 383569 (según corresponda). Este documento está destinado únicamente a "clientes mayoristas" según lo dispuesto en el artículo 761G de la Ley de Sociedades de 2001. Al acceder a este documento desde cualquier lugar dentro de Australia, usted declara ante MOODY'S ser un "cliente mayorista" o estar accediendo al mismo como un representante de aquél, así como que ni usted ni la entidad a la que representa divulgarán, directa o indirectamente, este documento ni su contenido a "clientes minoristas" según se desprende del artículo 761G de la Ley de Sociedades de 2001. Las calificaciones crediticias de MOODY'S son opiniones sobre la calidad crediticia de un compromiso de crédito del emisor y no sobre los valores de capital del emisor ni ninguna otra forma de instrumento a disposición de inversionistas minoristas. Sería temerario e inapropiado que los inversionistas minoristas utilizaran las calificaciones crediticias o publicaciones de MOODY'S para tomar decisiones de inversión. En caso de duda, deberá ponerse en contacto con su asesor financiero u otro asesor profesional.

Términos adicionales únicamente para Japón: Moody's Japan K.K. ("MJKK") es una agencia subsidiaria de calificación crediticia en propiedad absoluta de Moody's Group Japan G.K., la cual es de propiedad absoluta de Moody's Overseas Holdings Inc., una subsidiaria en propiedad absoluta de MCO. Moody's SF Japan K.K. ("MSFJ") es una agencia subsidiaria de calificación crediticia en propiedad absoluta de MJKK. MSFJ no es una Organización de Calificación Estadística Reconocida a Nivel Nacional ("NRSRO"). Por lo tanto, las calificaciones crediticias asignadas por MSFJ son calificaciones crediticias sin el respaldo de la NRSRO. Las calificaciones crediticias sin el respaldo de la NRSRO son asignadas por una entidad que no pertenece a la NRSRO y, en consecuencia, la obligación calificada no reunirá las condiciones para ciertos tipos de tratamiento en virtud de las leyes de EE.UU. MJKK y MSFJ son agencias de calificación crediticia inscrita ante la Agencia de Servicios Financieros de Japón y sus números de inscripción son el N.º 2 y 3 respectivamente del Comisionado de la FSA (Calificaciones).

Por medio del presente documento, MJKK o MSFJ (según corresponda) hace del conocimiento público que la mayoría de los emisores de valores de deuda (incluidos bonos corporativos y municipales, empréstitos, notas y papeles comerciales) y acciones preferentes calificadas por MJKK o MSFJ (según corresponda) han, antes de la asignación de cualquier calificación, acordado pagar a MJKK o MSFJ (según corresponda), por los servicios de valoración y calificación prestados, honorarios que van de JPY200.000 a aproximadamente JPY350.000.000.

MJKK y MSFJ también mantienen políticas y procedimientos para cumplir con los requisitos normativos de Japón.

Esta publicación no anuncia una acción de calificación crediticia. Para cualquier calificación crediticia referida en esta publicación, favor de consultar la pestaña de calificaciones en la página del emisor/entidad en www.moody.com y obtenga información sobre la acción de calificación más reciente y el historial de calificación.